



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Αλ. Παπαδιαμάντη 20, Πολύγυρος
Ταχ. Κώδικας: 63100
Πληροφορίες: κ. Γεωργία Καραγιάννη
Τηλ.: 2371024407, 2371024407
Φαξ: 2371024314
E-mail: info@anetxa.gr



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής
Ανάπτυξης

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

22/05/2025

Αριθμός Πρωτ.: 373

Προς:
Δικαιούχο «ΣΚΑΜΝΟ ΣΤΕΡΓΙΟ»

Θέμα: Απόφαση 2^{ης} τροποποίησης του τεχνικού δελτίου της ενταγμένης πράξης με τίτλο «ΙΔΡΥΣΗ ΝΕΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ» με κωδικό έργου (ΠΣΚΕ) LD101-0043473, με δικαιούχο τον Σκαμνό Στέργιο στα πλαίσια του Μέτρου 19 «Τοπική Ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων CLLD/LEADER» ΠΑΑ 2014 -2020, Υπομέτρο 19.2: «Στήριξη υλοποίησης δράσεων των στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων (CLLD/LEADER)», Δράση 19.2.3: «Οριζόντια ενίσχυση στην ανάπτυξη/βελτίωση της επιχειρηματικότητας και ανταγωνιστικότητας της περιοχής εφαρμογής», Υποδράση 19.2.3.3: «Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεων στον τομέα του τουρισμού με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Επιτροπή Διαχείρισης Προγράμματος (Ε.Δ.Π.) LEADER/ ΕΠΑΛΘ της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του **ν. 4314/2014**, ειδικά τα άρθρα 8 και 20, «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση το ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις» (Α' 265), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, β) το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98).



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

β) Του **ν. 4914/2022**, ειδικά το άρθρο 65, παρ. 19, για τη μετονομασία της ΕΥΕ ΠΑΑ 2014-2020 σε ΕΥΕ ΠΑΑ (Α' 61), όπως ισχύει.

2. Τους κανονισμούς, τις Αποφάσεις της Επιτροπής, το Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης 2014 - 2020, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν:

α) Τον Κανονισμό **(ΕΚ) 1303/2013** «περί καθορισμού κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο, το Ταμείο Συνοχής, το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας και Αλιείας και περί καθορισμού γενικών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο, το Ταμείο Συνοχής και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας και Αλιείας και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1083/2006».

β) Τον Κανονισμό **(ΕΕ) 1305/2013** για τη στήριξη της αγροτικής ανάπτυξης από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.) και την κατάργηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1698/2005 του Συμβουλίου.

γ) Τον Κανονισμό **(ΕΕ) 2020/2022** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με τη θέσπιση ορισμένων μεταβατικών διατάξεων για τη στήριξη από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ) και από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Εγγυήσεων (ΕΓΤΕ) τα έτη 2021 και 2022 και για την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1305/2013, (ΕΕ) αριθ. 1306/2013 και (ΕΕ) αριθ. 1307/2013 όσον αφορά τους πόρους και την εφαρμογή τους τα έτη 2021 και 2022 και του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 1308/2013 όσον αφορά τους πόρους και την κατανομή αυτής της στήριξης τα έτη 2021 και 2022.

δ) Την υπ' αρ. **С (2015) 9170/11-12-2015** Εκτελεστική Απόφαση της Επιτροπής, για την έγκριση του προγράμματος αγροτικής ανάπτυξης της Ελλάδας για στήριξη από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης.

3. Την υπ' αριθ. **1065/19-04-2016** (Β' 1273) Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων με θέμα: «Θέσπιση διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδας 2014 -2020», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει κάθε φορά.

4. Την υπ' αριθ. αριθ. **1337/4-5-2022** (Β' 2310) Απόφαση Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Αντικατάσταση της υπ' αρ. 3083/04-08-2021 (Β' 3702) υπουργικής απόφασης: Πλαίσιο υλοποίησης του Μέτρου 19, Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020, υπομέτρα 19.2 και 19.4», όπως ισχύει κάθε φορά.

5. Τη με αρ. πρωτ. **92415/ΕΥΚΕ 6282/28-08-2017** επιστολή της ΕΥΚΕ «Οδηγίες και παρότρυνση τήρησης διαδικασιών προς Φορείς που εμπλέκονται στη χορήγηση Κρατικών Ενισχύσεων.

6. Την υπ' αριθ. **849/26-4-2022** (Β' 2169) Υ.Α. «Ορισμός Ομάδων Τοπικής δράσης ως Ενδιάμεσων Φορέων Διαχείρισης (ΕΦΔ) Πράξεων του ΠΑΑ 2014 - 2020 και εκχώρηση αρμοδιοτήτων σε αυτές».

7. Το υπ. αρ. **202/28-04-2025** πρακτικό της Επιτροπής Διαχείρισης Προγράμματος (Ε.Δ.Π.) LEADER/ΕΠΑΛΘ, με τίτλο: Τροποποίηση Ορισμού στελεχών υπεύθυνων για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και έγκριση πληρωμής του Υπομέτρου 19.2 CLLD/LEADER

8. Την υπ' αριθ. **137675/ΕΥΘΥ1016/19-12-2018** (Β' 5968) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα: «Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β' 3521) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.7.2015 (ΦΕΚ Β' 1822) υπουργικής απόφασης "Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς - Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων»», όπως ισχύει κάθε φορά.

9. Την υπ' αρ. πρωτ. **6127/6-12-2021 (ΑΔΑ: 9ΔΡ27ΛΛ-Φ9Θ)** απόφαση Ένταξης της/των Πράξης/εων με τα στοιχεία του Παραρτήματος Ι της παρούσας, στο Υπομέτρο 19.2 «Υλοποίηση δράσεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ «ΠΑΑ 2014-2020», στο πλαίσιο της 1ης πρόσκλησης του τοπικού προγράμματος για παρεμβάσεις ιδιωτικού χαρακτήρα της ΟΤΔ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, όπως τροποποιείται κάθε φορά.

10. Την από **28/01/2022** σύμβαση μεταξύ της ΟΤΔ Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης και του Δικαιούχου Σκαμνού Στέργιου, όπως ισχύει κάθε φορά.

11. Την απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού με την οποία το έργο εντάσσεται στο Π.Δ.Ε. του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στη Συλλογική Απόφαση έργων ΣΑΕ 082/1 με κωδικό 2017ΣΕ08210000.

12. Το αίτημα τροποποίησης στοιχείων της πράξης με κωδικό έργου ΠΣΚΕ **LD101-0043473** και τίτλο: «**ΙΔΡΥΣΗ ΝΕΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ**» του Δικαιούχου Σκαμνού Στέργιου, το οποίο υποβλήθηκε στην ΟΤΔ Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε. - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (αριθμ. πρωτ. εισερχ. 361/20.05.2025) με τα απαραίτητα έγγραφα για την εξέταση της τροποποίησης του Τεχνικού Δελτίου της Πράξης.

13. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου 366/21.05.2025 Επιτροπής Παρακολούθησης Πράξεων της Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

14. Το με αριθμό **206/22-05-2025** πρακτικό της ΕΔΠ του Τοπικού Προγράμματος της ΟΤΔ Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε.- Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με θέμα: **Απόφαση 2^{ης} τροποποίησης του τεχνικού δελτίου της ενταγμένης πράξης με τίτλο «ΙΔΡΥΣΗ ΝΕΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ» με κωδικό έργου (ΠΣΚΕ) LD101-0043473, με δικαιούχο τον Σκαμνό Στέργιο, στα πλαίσια του Μέτρου 19 «Τοπική Ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων CLLD/LEADER» ΠΑΑ 2014 -2020, Υπομέτρο 19.2: «Στήριξη υλοποίησης δράσεων των στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων (CLLD/LEADER)», Δράση 19.2.3: «Οριζόντια ενίσχυση στην ανάπτυξη/βελτίωση της επιχειρηματικότητας και ανταγωνιστικότητας της περιοχής εφαρμογής», Υποδράση 19.2.3.3: «Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεων στον τομέα του τουρισμού με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής».**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

την τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου Πράξης με κωδικό έργου ΠΣΚΕ LD101-0043473, κωδικό Ο.Π.Σ.Α.Α. 0030333086, τίτλο: «**ΙΔΡΥΣΗ ΝΕΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ**», του Δικαιούχου **ΣΚΑΜΝΟΥ ΣΤΕΡΓΙΟΥ**, στο μέτρο 19 του ΠΑΑ 2014-2020 όπως παρακάτω, δεδομένου ότι τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις ένταξης της πράξης και δεν αλλοιώνεται το αποτέλεσμα της αξιολόγησής της σε βαθμό που να την καθιστά μη επιλέξιμη. Επιπλέον, οι σχετικές μεταβολές δεν συνιστούν σημαντική τροποποίηση της πράξης κατά τα οριζόμενα στη παρ. 1 του άρθρου 71, του καν. (ΕΕ) 1303/2013,



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου της Πράξης αφορά σε:

1. Την τροποποίηση του οικονομικού αντικειμένου εντός κατηγοριών δαπανών **«ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ», «ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ», «ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ», «ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ», «ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ»**. Προτείνονται αυξομειώσεις τιμών σε επιμέρους κωδικούς, με ταυτόχρονη κατάργηση κάποιων στοιχείων, καθώς και προσθήκη νέων εργασιών, οι οποίες οδηγούν σε τροποποίηση των επιμέρους κατηγοριών δαπανών εκτός διακριτών και μειώνουν το συνολικό προϋπολογισμό του έργου, ήτοι **180.726,95€**.

Ο πίνακας του προϋπολογισμού τροποποιείται σε σχέση με τον εγκεκριμένο.

Είδος εργασίας	Στοιχεία σύμφωνα με τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του έργου	2 ^η Τροποποίηση
	Ποσό χωρίς ΦΠΑ	Ποσό χωρίς ΦΠΑ
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	145.160,27€	139.362,48€
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	34.588,85€	21.751,90€
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ	3.000,00€	3.000,00€
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	3.002,90€	3.218,57€
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΣΤ.ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	3.411,00€	2.894,00€
ΣΥΝΟΛΟ ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	15.000,00€	8.000,00€
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	8.010,00€	2.500,00€
ΣΥΝΟΛΟ	212.173,02€	180.726,95€



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

2. Την τροποποίηση φυσικού αντικείμενου της πράξης

Από:

Περιγραφή έργου

Η προτεινόμενη επένδυση αφορά στην ανέγερση και λειτουργία τουριστικών καταλυμάτων. Συγκεκριμένα, η επένδυση αφορά στην ανέγερση μια διώροφης οικοδομής, στην οποία οικοδομή θα στεγάζονται 5 μονόχωρα διαμερίσματα δύο ατόμων πλήρως επιπλωμένα και εξοπλισμένα. Πιο συγκεκριμένα, θα αποτελείται από ισόγειο, στο οποίο θα διαμορφώνονται τρία (3) μονόχωρα διαμερίσματα και από όροφο στον οποίο θα διαμορφώνονται δύο (2) μονόχωρα δύο ατόμων, με σοφίτα βοηθητικής χρήσης. Σκοπός της επένδυσης είναι η επιχείρηση να προσφέρει ολοκληρωμένες υπηρεσίες διαμονής σε ένα νεόδμητο, πλήρως εκσυγχρονισμένο και χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης τουριστικό κατάλυμα, σε συνδυασμό με την ανάδειξη τόσο της τοπικής, όσο και γενικότερα της ελληνικής κουλτούρας. Όλες οι δαπάνες της επιχείρησης αλληλοσυμπληρώνουν η μία την άλλη, συνθέτοντας ένα επενδυτικό πλάνο δυναμικό αλλά συνάμα βιώσιμο, χάρη στο οποίο πρόκειται να επέλθει ποιοτική και οικονομική ανάπτυξη τόσο σε επίπεδο επιχείρησης όσο και σε επίπεδο τοπικής κοινωνίας. Με στόχο την επίτευξη της βέλτιστης δυνατής αξιολόγησης του επενδυτικού της, η επιχείρηση προετοιμάστηκε καταλλήλως, έκανε την απαραίτητη έρευνα αγοράς και σύγκριση προϊόντων και υπηρεσιών αλλά και προσπάθησε να καλύψει στο μέγιστο δυνατό βαθμό τα κριτήρια αξιολόγησής της. Ο συνολικός προϋπολογισμός του επενδυτικού σχεδίου αντιστοιχεί στο ποσό των 212.173,02 € (πλέον Φ.Π.Α.), από τα οποία τα 145.160,27 € αφορούν σε κτιριακές εργασίες, τα 34.588,85 € αντιστοιχούν στην αγορά (συμπεριλαμβανομένης της μεταφοράς και εγκατάστασης) του εξοπλισμού που εξυπηρετεί τη λειτουργία της επένδυσης (έπιπλα, ματισμός κτλ), τα 3.002,90 € για τις δαπάνες του εξοπλισμού της επιχείρησης (φορητός ηλεκτρονικός υπολογιστής, πολυμηχάνημα, τηλεφωνική εγκατάσταση κτλ) και 3.411,00 € αφορούν στην αγορά συστημάτων ασφαλείας της εγκατάστασης. Επίσης, η επιχείρηση, προκειμένου να διασφαλίσει την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών της, θα προβεί στην έκδοση Πιστοποιητικού Συμμόρφωσης με το διεθνές πρότυπο ISO 9001:2015, με συνολικά δαπάνη 3.000 € και έχει συμπεριλάβει επίσης και δαπάνη ύψους 15000 € που αντιστοιχούν στις αμοιβές μηχανικών για την έκδοση των απαραίτητων εγκρίσεων και της οικοδομικής άδειας. Εστιάζοντας στη δημιουργία εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων θέλησε να εισάγει τεχνολογίες νέες, οι οποίες θα την διαφοροποιήσουν από τους ανταγωνιστές της δίνοντάς της προβάδισμα στην αγορά εργασίας.



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Σε:

Περιγραφή έργου

Η προτεινόμενη επένδυση αφορά στην ανέγερση και λειτουργία τουριστικών καταλυμάτων. Συγκεκριμένα, η επένδυση αφορά στην ανέγερση μια διώροφης οικοδομής, στην οποία οικοδομή θα στεγάζονται 5 μονόχωρα διαμερίσματα δύο ατόμων πλήρως επιπλωμένα και εξοπλισμένα. Πιο συγκεκριμένα, θα αποτελείται από ισόγειο, στο οποίο θα διαμορφώνονται τρία (3) μονόχωρα διαμερίσματα και από όροφο στον οποίο θα διαμορφώνονται δύο (2) μονόχωρα δύο ατόμων, με σοφίτα βοηθητικής χρήσης. Σκοπός της επένδυσης είναι η επιχείρηση να προσφέρει ολοκληρωμένες υπηρεσίες διαμονής σε ένα νεόδμητο, πλήρως εκσυγχρονισμένο και χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης τουριστικό κατάλυμα, σε συνδυασμό με την ανάδειξη τόσο της τοπικής, όσο και γενικότερα της ελληνικής κουλτούρας. Όλες οι δαπάνες της επιχείρησης αλληλοσυμπληρώνουν η μία την άλλη, συνθέτοντας ένα επενδυτικό πλάνο δυναμικό αλλά συνάμα βιώσιμο, χάρη στο οποίο πρόκειται να επέλθει ποιοτική και οικονομική ανάπτυξη τόσο σε επίπεδο επιχείρησης όσο και σε επίπεδο τοπικής κοινωνίας. Με στόχο την επίτευξη της βέλτιστης δυνατής αξιολόγησης του επενδυτικού της, η επιχείρηση προετοιμάστηκε καταλλήλως, έκανε την απαραίτητη έρευνα αγοράς και σύγκριση προϊόντων και υπηρεσιών αλλά και προσπάθησε να καλύψει στο μέγιστο δυνατό βαθμό τα κριτήρια αξιολόγησής της. Ο συνολικός προϋπολογισμός του επενδυτικού σχεδίου αντιστοιχεί στο ποσό των 180.726,95 € (πλέον Φ.Π.Α.), από τα οποία τα 139.362,48 € αφορούν σε κτιριακές εργασίες, τα 21.751,90 € αντιστοιχούν στην αγορά (συμπεριλαμβανομένης της μεταφοράς και εγκατάστασης) του εξοπλισμού που εξυπηρετεί τη λειτουργία της επένδυσης (έπιπλα, υατρισμός κτλ), τα 3.218,57 € για τις δαπάνες του εξοπλισμού της επιχείρησης (φορητός ηλεκτρονικός υπολογιστής, πολυμηχάνημα, τηλεφωνική εγκατάσταση κτλ) και 2.894,00 € αφορούν στην αγορά συστημάτων ασφαλείας της εγκατάστασης. Επίσης, η επιχείρηση, προκειμένου να διασφαλίσει την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών της, θα προβεί στην έκδοση Πιστοποιητικού Συμμόρφωσης με το διεθνές πρότυπο ISO 9001:2015, με συνολικά δαπάνη 3.000 € και έχει συμπεριλάβει επίσης και δαπάνη ύψους 8.000,00 € που αντιστοιχούν στην Έκδοση Άδειας Τουριστικού Καταλύματος. Εστιάζοντας στη δημιουργία εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων θέλησε να εισάγει τεχνολογίες νέες, οι οποίες θα την διαφοροποιήσουν από τους ανταγωνιστές της δίνοντάς της προβάδισμα στην αγορά εργασίας.

Η τροποποίηση εγκρίνεται με την προϋπόθεση ότι με την υποβολή του επόμενου αιτήματος πιστοποίησης θα προσκομιστεί η ενημέρωση των μελετών.



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η παραπάνω τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου της Πράξης του θέματος δεν επιφέρει αλλαγές στα στοιχεία της 750/19-07-2023 (ΑΔΑ: 67ΒΜ46ΜΧ9Φ-ΠΛΨ) απόφασης ένταξης και ως εκ τούτου δεν απαιτείται τροποποίηση αυτής.

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Διαχείρισης Προγράμματος LEADER/ΕΠΑΛΘ της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Πασαλής Γεώργιος

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Τ.Α.
ΑΝ.Ε.Χ.Α.Ε
ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ 20 - Τ.Κ. 83100 ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ
ΤΗΛ: 23710 24314 - FAX: 23710 24314
ΑΦΜ: 094198765 - ΔΟΥ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης