



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Αλ. Παπαδιαμάντη 20, Πολύγυρος
Ταχ. Κώδικας: 63100
Πληροφορίες: κ. Γεωργία Καραγιάννη
Τηλ.: 2371024407, 2371024407
Φαξ: 2371024314
E-mail: info@anetxa.gr



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής
Ανάπτυξης

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ημερομηνία: 21/08/2025

Αριθμός Πρωτ.: 731

Προς:
ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟ

Απόφαση 3^{ης} τροποποίησης του τεχνικού δελτίου της ενταγμένης πράξης με τίτλο «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΤΗΝ ΠΟΡΤΑΡΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΠΟ ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ» με κωδικό έργου (ΠΣΚΕ) LD102-0549667 και κωδικό ΟΠΣΑΑ 0046098801, με δικαιούχο τον ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟ στα πλαίσια του Μέτρου 19 «Τοπική Ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων CLLD/LEADER» ΠΑΑ 2014 -2020, Υπομέτρο 19.2: «Στήριξη υλοποίησης δράσεων των στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων (CLLD/LEADER)», Δράση 19.2.3:« Οριζόντια ενίσχυση στην ανάπτυξη/βελτίωση της επιχειρηματικότητας και ανταγωνιστικότητας της περιοχής εφαρμογής», Υποδράση 19.2.3.3: «Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεων στον τομέα του τουρισμού με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Επιτροπή Διαχείρισης Προγράμματος (Ε.Δ.Π.) LEADER/ ΕΠΑΛΘ της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4314/2014, ειδικά τα άρθρα 8 και 20, «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση το ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις» (Α' 265), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, β) το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98).



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

β) Του **ν. 4914/2022**, ειδικά το άρθρο 65, παρ. 19, για τη μετονομασία της ΕΥΕ ΠΑΑ 2014-2020 σε ΕΥΕ ΠΑΑ (Α' 61), όπως ισχύει.

2. Τους κανονισμούς, τις Αποφάσεις της Επιτροπής, το Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης 2014 - 2020, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν:

α) Τον Κανονισμό **(ΕΚ) 1303/2013** «περί καθορισμού κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο, το Ταμείο Συνοχής, το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας και Αλιείας και περί καθορισμού γενικών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο, το Ταμείο Συνοχής και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας και Αλιείας και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1083/2006».

β) Τον Κανονισμό **(ΕΕ) 1305/2013** για τη στήριξη της αγροτικής ανάπτυξης από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.) και την κατάργηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1698/2005 του Συμβουλίου.

γ) Τον Κανονισμό **(ΕΕ) 2020/2022** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με τη θέσπιση ορισμένων μεταβατικών διατάξεων για τη στήριξη από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ) και από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Εγγυήσεων (ΕΓΤΕ) τα έτη 2021 και 2022 και για την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1305/2013, (ΕΕ) αριθ. 1306/2013 και (ΕΕ) αριθ. 1307/2013 όσον αφορά τους πόρους και την εφαρμογή τους τα έτη 2021 και 2022 και του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 1308/2013 όσον αφορά τους πόρους και την κατανομή αυτής της στήριξης τα έτη 2021 και 2022.

δ) Την υπ' αρ. **С (2015) 9170/11-12-2015** Εκτελεστική Απόφαση της Επιτροπής, για την έγκριση του προγράμματος αγροτικής ανάπτυξης της Ελλάδας για στήριξη από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης.

3. Την υπ' αριθ. **1065/19-04-2016** (Β' 1273) Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων με θέμα: «Θέσπιση διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδας 2014 -2020», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει κάθε φορά.

4. Την υπ' αριθ. **1337/4-5-2022** (Β' 2310) Απόφαση Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Αντικατάσταση της υπ' αρ. 3083/04-08-2021 (Β' 3702) υπουργικής απόφασης: Πλαίσιο υλοποίησης του Μέτρου 19, Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020, υπομέτρα 19.2 και 19.4», όπως ισχύει κάθε φορά.

5. Τη με αρ. πρωτ. **92415/ΕΥΚΕ 6282/28-08-2017** επιστολή της ΕΥΚΕ «Οδηγίες και παρότρυνση τήρησης διαδικασιών προς Φορείς που εμπλέκονται στη χορήγηση Κρατικών Ενισχύσεων.

6. Την υπ' αριθ. **849/26-4-2022** (Β' 2169) Υ.Α. «Ορισμός Ομάδων Τοπικής δράσης ως Ενδιάμεσων Φορέων Διαχείρισης (ΕΦΔ) Πράξεων του ΠΑΑ 2014 - 2020 και εκχώρηση αρμοδιοτήτων σε αυτές».

7. Το υπ. αρ. **202/28-04-2024** πρακτικό της Επιτροπής Διαχείρισης Προγράμματος (Ε.Δ.Π.) LEADER/ΕΠΑΛΘ, με τίτλο: Τροποποίηση Ορισμού στελεχών υπεύθυνων για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και έγκριση πληρωμής του Υπομέτρου 19.2 CLLD/LEADER.

8. Την υπ' αριθ. **137675/ΕΥΘΥ1016/19-12-2018** (Β' 5968) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα: «Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β' 3521) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.7.2015 (ΦΕΚ Β' 1822) υπουργικής απόφασης "Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς - Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων», όπως ισχύει κάθε φορά.

9. Την υπ' αρ. πρωτ. **390/05-04-2024 (ΑΔΑ: 99Ρ946ΜΧ9Φ-ΛΟΩ)** απόφαση Ένταξης της/των Πράξης/εων με τα στοιχεία του Παραρτήματος Ι της παρούσας, στο Υπομέτρο 19.2 «Υλοποίηση δράσεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ «ΠΑΑ 2014-2020», στο πλαίσιο της 2ης πρόσκλησης του τοπικού προγράμματος για παρεμβάσεις ιδιωτικού χαρακτήρα της ΟΤΔ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την **612/15-05-2024 (ΑΔΑ: ΕΟΥ246ΜΧ9Φ-4ΣΔ)** αντικατάσταση της απόφασης Ένταξης και όπως τροποποιείται κάθε φορά.

10. Την από **10/06/2024** σύμβαση μεταξύ της ΟΤΔ Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης και του Δικαιούχου ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ, όπως ισχύει κάθε φορά.

11. Την απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού με την οποία το έργο εντάσσεται στο Π.Δ.Ε. του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στη Συλλογική Απόφαση Έργων ΣΑΕ 082/1 με κωδικό 2017ΣΕ08210000.

12. Το αίτημα τροποποίησης στοιχείων της πράξης με κωδικό έργου ΠΣΚΕ **LD102-0549667** και τίτλο: **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΤΗΝ ΠΟΡΤΑΡΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΠΟ ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ»** του Δικαιούχου ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ, το οποίο υποβλήθηκε στην ΟΤΔ Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε.- Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (αριθμ. πρωτ. εισερχ. **724/20.08.2025**) με τα απαραίτητα έγγραφα για την εξέταση της τροποποίησης του Τεχνικού Δελτίου της Πράξης.

13. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου **730/21.08.2025** εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης Πράξεων της Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

14. Το με αριθμό **216/21-08-2025** πρακτικό της ΕΔΠ του Τοπικού Προγράμματος της ΟΤΔ Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε.- Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με θέμα: **«Απόφαση 3^{ης} τροποποίησης του τεχνικού δελτίου της ενταγμένης πράξης με τίτλο «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΤΗΝ ΠΟΡΤΑΡΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΠΟ ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ» με κωδικό έργου (ΠΣΚΕ) LD102-0549667 και κωδικό ΟΠΣΑΑ 0046098801, με δικαιούχο τον ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟ στα πλαίσια του Μέτρου 19 «Τοπική Ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων CLLD/LEADER» ΠΑΑ 2014 -2020, Υπομέτρο 19.2: «Στήριξη υλοποίησης δράσεων των στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων (CLLD/LEADER)», Δράση 19.2.3:« Οριζόντια ενίσχυση στην ανάπτυξη/βελτίωση της επιχειρηματικότητας και ανταγωνιστικότητας της περιοχής εφαρμογής», Υποδράση 19.2.3.3: «Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεων στον τομέα του τουρισμού με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής».**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

την τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου Πράξης με κωδικό έργου ΠΣΚΕ LD102-0549667, κωδικό Ο.Π.Σ.Α.Α. 0046098801, τίτλο: **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΤΗΝ ΠΟΡΤΑΡΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΠΟ ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ»**, του Δικαιούχου ΚΑΣΣΑΜΑΝΩΛΗ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ, στο μέτρο 19 του ΠΑΑ 2014-2020 όπως παρακάτω, δεδομένου ότι τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις ένταξης της πράξης και δεν αλλοιώνεται το αποτέλεσμα της αξιολόγησής της σε βαθμό που να την καθιστά μη επιλέξιμη. Επιπλέον, οι σχετικές μεταβολές δεν συνιστούν σημαντική τροποποίηση της πράξης κατά τα οριζόμενα στη παρ. 1 του άρθρου 71, του καν. (ΕΕ) 1303/2013,



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου της Πράξης αφορά:

α) Τροποποίηση του οικονομικού αντικειμένου της πράξης / μεταφορές ποσών μεταξύ «κατηγοριών δαπανών»

Τροποποίηση του οικονομικού αντικειμένου του έργου, με μεταφορές ποσών μεταξύ των κατηγοριών δαπάνης «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ», «ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ». Προτείνονται αυξομειώσεις τιμών σε επιμέρους κωδικούς, με ταυτόχρονη κατάργηση κάποιων στοιχείων, καθώς και προσθήκη νέων εργασιών, οι οποίες οδηγούν σε τροποποίηση των επιμέρους κατηγοριών δαπανών (διακριτά τμήματα) αλλά δεν μεταβάλουν το συνολικό προϋπολογισμό του έργου, ήτοι **246.473,76€**.

Πιο συγκεκριμένα, παρουσιάζεται η ανάλυση του συνολικού προϋπολογισμού του έργου με βάση τα διακριτά τμήματα:

Είδος εργασίας	Στοιχεία σύμφωνα με τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του έργου	3 ^η Τροποποίηση
	Ποσό χωρίς ΦΠΑ	Ποσό χωρίς ΦΠΑ
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	216.507,20€	205.443,11€
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	28.856,87€	39.920,96€
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ	1.109,69€	1.109,69€
ΣΥΝΟΛΟ	246.473,76€	246.473,76€

Η παραπάνω τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου της Πράξης του θέματος δεν επιφέρει αλλαγές στα στοιχεία της 390/05-04-2024 (ΑΔΑ: 99Ρ946ΜΧ9Φ-ΛΟΩ) απόφασης ένταξης όπως αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει, και ως εκ τούτου δεν απαιτείται τροποποίηση αυτής.



ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Η Ευρώπη επενδύει στις αγροτικές περιοχές



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Διαχείρισης Προγράμματος LEADER/ΕΠΑΛΘ της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Πασαλής Γεώργιος

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Τ.Α.
ΑΝ.Ε.Τ.Χ. ΑΕ
ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ 20 - Τ.Κ.: 03100 ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ
ΤΗΛ: 23710 24307 - FAX: 23710 24314
ΑΦΜ: 094198765 - ΔΟΥ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης